

Сычёв Михаил Андреевич, ИНН 561010009623
160 кв-л, 1В, к. 2, кв. 264, Коммунарка р-н, Москва
г, 108814

(полное наименование организации (ответственного участника консолидированной группы налогоплательщиков (при наличии статуса в проверяемый период), (Ф.И.О.¹ индивидуального предпринимателя (при наличии статуса в проверяемый период), физического лица) – налогоплательщика (плательщика сбора, налогового агента), ИНН/КПП², адрес)

Ha No

(data)

(наименование налогового органа)

3

в случае, если налоговая декларация по налогу на доходы физических лиц (далее – Декларация) в отношении доходов, полученных налогоплательщиком от продажи либо в результате получения в дар недвижимого имущества, не представлена в налоговый орган до 30 апреля года, следующего за истекшим налоговым периодом в соответствии с подпунктом 2 пункта 1 и пунктом 3 статьи 228, пунктом 1 статьи 229 Кодекса, камеральная налоговая проверка проводится на основе имеющихся у налоговых органов документов (информации) о таком налогоплательщике и об указанных доходах.

При проведении вышеуказанной камеральной налоговой проверки, налоговый орган вправе требовать представить в течение пяти дней необходимые пояснения.

По сведениям, представленным в соответствии с пунктом 4 статьи 85 Кодекса органами
Росреестра

(ФИО налогоплательщика, ИНН)

в 2025 году продан (получен в дар) объект недвижимого имущества:

460051, РОССИЯ, , , г Оренбург, , пр-кт Гагарина, 40А, , 100, кад. №: 56:44:0215001:3027;

В течение 5 ⁴рабочих дней со дня получения настоящего Требования⁵
(количество)

необходимо *представить пояснения по фактам, приведенным в требовании.*

В подтверждение доводов, приведенных в ответе на данное требование, налогоплательщик также вправе представить копии соответствующих документов.

6.

Требование о представлении пояснений получил _____

7.

*(дата, подпись, Ф.И.О.¹ лица, получившего документ;
для представителя указывается основание представительства
(наименование и иные реквизиты документа, подтверждающего полномочия представителя)*

¹ Отчество указывается при наличии.

³ Указывается одно из оснований для направления настоящего Требования - абзац и пункт статьи 88 или 105.27 Кодекса или статьи 105.29 Кодекса.

⁴ Указывается срок.

⁵ На основании пункта 5.1 статьи 23 Кодекса лицо, на которое пунктом 3 статьи 80, пунктом 5 статьи 174 Кодекса возложена обязанность представлять налоговую декларацию (расчет) в электронной форме, обязано при получении настоящего Требования по телекоммуникационным каналам связи через оператора электронного документооборота в течение шести рабочих дней со дня его отправки налоговым органом передать налоговому органу в электронной форме по телекоммуникационным каналам связи через оператора электронного документооборота квитанцию о приеме указанного документа.

В случае неисполнения обязанности по передаче налоговому органу квитанции о приеме настоящего Требования в установленном порядке руководитель (заместитель руководителя) налогового органа в соответствии с пунктом 3 статьи 76 Кодекса в течение 10 рабочих дней со дня истечения срока для передачи квитанции о приеме может принять решение о приостановлении операций указанного лица по счетам в банке и переводов электронных денежных средств.

Согласно пункту 3.1 статьи 76 Кодекса указанное решение отменяется не позднее одного рабочего дня, следующего за наиболее ранней из следующих дат: день передачи в порядке, предусмотренном пунктом 5.1 статьи 23 Кодекса, квитанции о приеме настоящего Требования о представлении пояснений; день представления пояснений.

Непредставление (несвоевременное представление) лицом в налоговый орган предусмотренных пунктом 3 статьи 88 Кодекса пояснений в ответ на настоящее Требование в случае непредставления в установленный срок уточненной налоговой декларации, при отсутствии признаков налогового правонарушения, предусмотренного статьей 126 Кодекса, влечет ответственность, предусмотренную пунктами 1 и 2 статьи 129.1 Кодекса.

⁶ Указывается одно из требований, предусмотренных статьями 88, или 105.27, или 105.29 Кодекса.

⁷ Заполняется в случае вручения документа на бумажном носителе.